

УТВЕРЖДЕНО
Журавлёв С.В.

Генеральный директор
УК ООО «Байкал Капитал»

13 июля 2023 г.



Пользовательское соглашение

Настоящее Пользовательское соглашение (далее – Соглашение) является публичной офертой и определяет условия использования Пользователями данного Сайта материалов и сервисов, размещённых на Сайте.

1. Общие условия

- 1.1. Использование материалов и сервисов Сайта регулируется нормами действующего законодательства Российской Федерации.
- 1.2. Для получения доступа к материалам Сайта и услугам Компании Пользователю необходимо выразить согласие с условиями Соглашения путём проставления «галочки» в специально отведённом для этого поле.
- 1.3. Получая доступ к материалам Сайта, Пользователь считается присоединившимся к Соглашению.

2. Основные понятия

- 2.1. **Компания** - владелец Сайта, ООО «Простор» (ИНН: 7841080825), предоставляющий доступ к материалам, размещённым на Сайте.
- 2.2. **Пользователь** – лицо, которое заходит на Сайт Компании и находится на нём в течение определенного промежутка времени.
- 2.3. **Соглашение** – настоящее Пользовательское соглашение, заключенное между Компанией и Пользователем.
- 2.4. **Сайт** - совокупность графических и информационных материалов, а также программ для ЭВМ и баз данных, обеспечивающих их доступность в сети Интернет по доменному имени prostor-sklad.ru.
- 2.5. **Файлы cookie** – текстовые файлы, которые браузер каждый раз пересылает серверу при открытии страниц Сайта. Оператор использует данные файлы для аутентификации Пользователя, навигации по Сайту и корректной работы сервисов Сайта, отслеживания состояния сессии доступа Пользователя.

3. Обязательства Пользователя

- 3.1. Пользователь соглашается не предпринимать действий, которые могут рассматриваться как нарушающие российское законодательство или нормы международного права, в том числе в сфере интеллектуальной собственности, авторских и/или смежных прав, общепринятые нормы морали и нравственности, а также любых действий, которые приводят или могут привести к нарушению нормальной работы Сайта и сервисов Сайта.
- 3.2. Использование материалов Сайта без согласия правообладателей не допускается.
- 3.3. При цитировании материалов Сайта, включая охраняемые авторские произведения, ссылка на Сайт обязательна.
- 3.4. Пользователь обязуется:
 - 3.4.1. обеспечить достоверность предоставляемой информации;

- 3.4.2. обновлять персональные данные, оставленные Пользователем на Сайте, в случае их изменения, при этом все персональные данные предоставленные Пользователем считаются предоставленными с его согласия для целей посещения Сайта, заключения договоров посредством Сайта;
- 3.4.3. не нарушать работоспособность Сайта;
- 3.4.4. не передавать в пользование свою учетную запись и/или логин и пароль своей учетной записи третьим лицам;
- 3.4.5. не регистрировать учетную запись от имени или вместо другого лица за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 3.4.6. не размещать материалы рекламного, эротического, порнографического или оскорбительного характера, а также иную информацию, размещение которой запрещено или противоречит нормам действующего законодательства Российской Федерации;
- 3.4.7. не использовать скрипты (программы) для автоматизированного сбора информации и/или взаимодействия с Сайтом и его сервисами.

4. Обязательства Компании

- 4.1. Компания обязуется поддерживать работоспособность Сайта за исключением случаев, когда это невозможно по независящим от Компании причинам.

5. Права Пользователя

- 5.1. Пользователь имеет право:
 - 5.1.1. осуществлять поиск информации на Сайте;
 - 5.1.2. получать информацию на Сайте;
 - 5.1.3. копировать информацию на другие сайты с разрешения Компании;
 - 5.1.4. использовать информацию Сайта в личных некоммерческих целях;
 - 5.1.5. заключать договор с Компанией через личный кабинет на Сайте.

6. Права Компании

- 6.1. Компания имеет право:
 - 6.1.1. ограничивать доступ к любой информации на Сайте;
 - 6.1.2. создавать, изменять, удалять информацию на Сайте;
 - 6.1.3. удалять учетные записи;
 - 6.1.4. вносить изменения в Соглашение, размещая его актуальную версию на Сайте.

7. Персональные данные

- 7.1. Политику обработки персональных данных в Компании определяет документ «Политика в отношении обработки персональных данных контрагентов», размещенный на Сайте и являющийся неотъемлемой частью Соглашения.
- 7.2. При регистрации на Сайте в личном кабинете Пользователь соглашается на обработку его персональных данных (фамилия, имя, отчество, адрес регистрации, паспортные данные, номер телефона, адрес электронной почты) для дальнейшего заключения договора с Компанией.
- 7.3. При оформлении заявки на Сайте для совершения Компанией телефонного звонка в целях информирования об условиях аренды бокса и о специальных предложениях для клиентов Пользователь соглашается с обработкой следующих его персональных данных (фамилия, имя, отчество, номер телефона, адрес электронной почты).
- 7.4. При регистрации в личном кабинете для дальнейшего заключения договора Пользователь может выразить согласие на информирование его о новых услугах и выгодных предложениях Компании. Пользователь дает согласие на совершение действий, предусмотренных ч. 1 ст. 18 Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», а именно: на обработку его персональных данных (фамилия, имя, отчество, номер мобильного телефона и адрес электронной почты) для осуществления СМС/e-mail-рассылки Компанией.

Данное согласие действует со дня его выражения и в течение 3 (трех) лет. Пользователь проинформирован, что вправе отозвать настоящее согласие на обработку своих персональных данных, письменно уведомив об этом Компанию.

- 7.5. Своё согласие по п. 7.2-7.4 Соглашения Пользователь выражает путём проставления «галочки» в соответствующем поле (как это предусматривает п. 1.2 Соглашения).

8. Файлы cookies

- 8.1. Стороны согласны с нижеуказанными фактами:

- 8.1.1. на Сайте используются Файлы cookie, чтобы предоставлять отвечающие интересам и потребностям Пользователя услуги, а также собирать статистическую и маркетинговую информацию для анализа и улучшения Сайта и услуг, предоставляемых Компанией. Файлы cookie позволяют делать взаимодействие Пользователя с Сайтом удобнее;
- 8.1.2. при использовании Сайта Пользователь подтверждает своё согласие на использование Файлов cookie в соответствии с п. 1.2 Соглашения;
- 8.1.3. Файлы cookie делятся на две классификации: по длительности хранения (А) и по цели назначения (Б):

(А) Классификация по длительности хранения Файлов cookie	Сессионные Файлы cookie - используются только в период пользования Сайтом. Данные файлы удаляются после закрытия окна Интернет-браузера.
	Постоянные Файлы cookie - хранятся в течение периода, установленного Компанией (п. 7.2 Соглашения). Для удобства Пользователя в данных файлах может храниться информация Пользователя (данные для авторизации на Сайте - пароль и логин, персональные данные Пользователя, указанные им).
(Б) Классификация по цели назначения Файлов cookie	Необходимые (технические) файлы cookie - обеспечивают нормальную работу Сайта. Отключение таких файлов приведёт к снижению производительности Сайта.
	Функциональные файлы cookie - ориентированы на адаптацию Сайта к предпочтениям Пользователя (включая выбранный Пользователем язык, данные для авторизации на Сайте - пароль и логин, а также другие параметры, повышающие эффективность взаимодействия Пользователя с Сайтом).
	Маркетинговые файлы cookie - позволяют адаптировать информацию об использовании Сайта для представления рекламы или другой целевой информации, представляющей интерес для Пользователя.
	Аналитические файлы cookie – файлы, которые позволяют собирать данные о количестве Пользователей на Сайте, а также другую информацию, необходимую для улучшения функциональности Сайта.

- 8.2. На Сайте используются следующие Файлы cookie:

Название	Тип	Описание	Срок хранения	Провайдер
i	маркетинговые	Файл устанавливается для записи анонимных пользовательских данных, таких как IP-адрес, географическое местоположение, посещенные веб-сайты, рекламные объявления, на которые Пользователь нажимает, и т. д., для релевантной рекламы	1 год 1 месяц 4 дня	.yandex.ru
_ym_retryReqs	маркетинговые	Файл содержит запросы, которые счётчик не смог отправить на сервер	сессия	
_ym_uid	аналитические	Файл собирается для идентификации Пользователя Сайта	1 год	.prostor-sklad.ru
_ym_d	аналитические	Файл собирается, чтобы хранить дату первого визита Пользователя на Сайт	1 год	.prostor-sklad.ru
_ym_isad	аналитические	Файл собирается, чтобы определять блокировку рекламы у Пользователя	20 часов	.prostor-sklad.ru
yabs-sid	аналитические	Файл собирается, чтобы хранить ID-сессию	сессия	mc.yandex.com
yandexuid	аналитические	Файл собирается для идентификации Пользователей и собирает информацию о том, как Пользователи используют Сайт. Эта информация используется для внутреннего анализа и оптимизации Сайта	1 год 1 месяц 4 дня	.yandex.ru
yuidss	аналитические	Файл сохраняется в браузере Пользователя, чтобы распознать Пользователя	1 год	.yandex.com
ymex	аналитические	Файл собирает данные о поведении Пользователя на	1 год	.yandex.com

		Сайте. Эта информация используется для анализа Сайта и для его оптимизации		
_ym_visorc	аналитические	Файл собирается, чтобы обеспечить правильную работу повтора сеанса Сайта	30 минут	.prostor-sklad.ru

- 8.3. Используя Сайт, Пользователь подтверждает, что:
- 8.3.1. им внимательно и в полном объеме прочитаны и поняты условия использования Файлов cookie, изложенные в Соглашении;
 - 8.3.2. даёт свое согласие на использование Файлов cookie;
 - 8.3.3. выражает согласие с условиями использования Файлов cookie в соответствии с Соглашением.
- 8.4. Большинство веб-браузеров позволяют просматривать, блокировать или удалять Файлы cookie с веб-ресурсов. Пользователь может отказаться от использования или заблокировать все или определенные Файлы cookie в своем браузере, однако, в таком случае, работа отдельных элементов Сайта может быть нарушена.

9. Ответственность Сторон

- 9.1. Компания не несет никакой ответственности за услуги, предоставляемые третьими лицами.
- 9.2. Компания не несет какой-либо ответственности и не имеет каких-либо обязательств в связи с рекламой третьих лиц, которая может быть размещена на Сайте.
- 9.3. Компания не несет ответственности за посещение и использование Пользователем внешних ресурсов, ссылки на которые могут содержаться на Сайте.
- 9.4. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы (в том числе, боевые действия, чрезвычайное положение, стихийное бедствие и т. д.) Компания не гарантирует сохранность информации, размещённой Пользователем, а также бесперебойную работу Сайта.

10. Условия действия Соглашения

- 10.1. Соглашение вступает в силу при любом использовании Сайта при соблюдении условий, указанных в п. 1.2 Соглашения.
- 10.2. Соглашение или изменяемые условия перестают действовать при появлении их новых версий. Последние вступают в силу с момента их размещения на Сайте. При несогласии Пользователя с внесенными изменениями он обязан отказаться от доступа к Сайту, прекратить использование материалов и сервисов Сайта.
- 10.3. Соглашение является офертой, адресованной неопределенному кругу лиц и содержащей предложение Компании считать себя заключившим договор использования Сайта и электронного взаимодействия, осуществляемого посредством Сайта, на изложенных в Соглашении условиях с лицом, принявшим оферту (статья 435 Гражданского кодекса Российской Федерации). Срок действия оферты не ограничен. Надлежащим акцептом Соглашения как оферты согласно пункту 3 статьи 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является пользование Сайтом со стороны Пользователя (в том числе: выполнение любых действий на Сайте: регистрация на Сайте, оформление договора предоставления индивидуального бокса на Сайте, и т.д.).

- 10.4. После принятия условий Соглашения Пользователем они приобретают силу договора, заключенного между Компанией и Пользователем, при этом оформление документа на бумажном носителе, подписанного обеими Сторонами, не требуется.

11. Прочие условия

- 11.1. Все возможные споры, вытекающие из Соглашения или связанные с ним, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Признание судом какого-либо положения Соглашения недействительным или не подлежащим принудительному исполнению не влечет недействительности иных положений Соглашения.
- 11.3. Бездействие со стороны Компании в случае нарушения кем-либо из Пользователей положений Соглашения не лишает Компанию права предпринять позднее соответствующие действия в защиту своих интересов и защиту авторских прав на охраняемые в соответствии с законодательством Российской Федерации материалы Сайта.
- 11.4. Оставаясь на Сайте www.prostor-sklad.ru, Пользователь подтверждает, что принимает условия Соглашения, а также Политики в отношении обработки персональных данных для контрагентов, размещённых на Сайте.

Пользователь подтверждает, что ознакомлен со всеми пунктами Соглашения и безусловно принимает их.