



SELF  
STORAGE

197227, г. Санкт-Петербург,  
пр. Сизова, 2

+7 (812) 207 00 07

www.prostor-sklad.ru

prostor@jensen.ru

Приложение №1  
к Договору предоставления индивидуального Бокса

## СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО БОКСА

### ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЯ

- Договор – договор, регулирующий взаимоотношения между Компанией и Клиентом по условиям предоставления во временное пользование индивидуальных Боксов.
- Стандартные условия – настоящий документ, являющийся приложением к Договору и его неотъемлемой частью, размещенный на сайте [www.prostor-sklad.ru](http://www.prostor-sklad.ru) в разделе Документы.
- Бокс - индивидуальный бокс, предоставленный Компанией Клиенту во временное пользование на условиях заключенного Компанией и Клиентом Договора.
- Срок пользования Боксом – срок пользования Боксом, установленный Договором.
- Клиент – физическое лицо, или юридическое лицо, или индивидуальный предприниматель, заключившее (заключивший) Договор с Компанией о предоставлении Бокса.
- Компания - ООО «Простор» (ИНН 7841080825), компания, предоставляющая Бокс в пользование Клиенту по Договору.
- Сторона – Компания или Клиент, именуемые отдельно.
- Стороны – Компания и Клиент, именуемые вместе.
- Тарифы – документ, размещенный на сайте Компании и определяющий размер оплаты Срока пользования Боксом и сопутствующих услуг, предлагаемых Компанией.
- Сайт Компании – сайт в сети Интернет, размещенный по адресу: [www.prostor-sklad.ru](http://www.prostor-sklad.ru).
- Предоплаченный период – период Срока пользования Боксом (срок действия договора), оплаченный Клиентом в порядке авансирования.
- Пин-код – код доступа к Боксу, направляемый Компанией Клиенту посредством sms-сообщения, который обеспечивает санкционированный доступ Клиента в Здание и на соответствующий этаж, где располагается Бокс
- Уведомления - заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывает гражданско-правовые последствия для Сторон.

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Клиент, заключивший Договор с Компанией, обязуется действовать в строгом соответствии с настоящими Стандартными условиями.
- 1.2. Стороны договорились, что Договор не является договором хранения имущества Клиента. Компания предоставляет надлежащий Бокс и несет ответственность только за его состояние на момент предоставления. Клиент несет ответственность за сохранность имущества, размещенного в Боксе, в связи с этим Клиент вправе установить собственный механический замок на Бокс. Компания не несет ответственности за сохранность имущества Клиента. Компания не принимает вещи Клиента на хранение, не осуществляет их осмотр.

### 2. СРОКИ ПОЛЬЗОВАНИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 2.1. Стороны подтверждают, что Договор одновременно является актом приема-передачи Бокса (далее - Акт приема-передачи Бокса). В случае если Срок пользования Боксом начинает течь не в дату подписания Договора, получение Клиентом Пин-кода является одновременно Актом приема-передачи Бокса (подтверждением

- фактической передачи Бокса Клиенту), и оформления отдельного документа о передаче Бокса не требуется.
- 2.2. Минимальным Сроком пользования в течение действия Договора устанавливается срок, равный 7 (семи) календарным дням подряд.
  - 2.3. Размер оплаты срока пользования определяется Тарифами Компании, действующими на дату заключения Договора, а в случае пролонгации Договора – на дату внесения оплаты в целях пролонгации Договора.
    - 2.3.1. Компания имеет право в одностороннем порядке вносить изменения в Тарифы, о чем извещает Клиента путем размещения соответствующей информации на информационном стенде Компании в месте нахождения Бокса и на Сайте Компании, и/ или другими способами информирования, согласованными Сторонами, не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней до момента вступления указанных изменений в силу. При этом Клиент обязан самостоятельно принимать меры, направленные на своевременное получение информации об изменении Тарифов.
    - 2.3.2. Если в течение 14 (четырнадцати) дней с момента извещения Клиента об изменении Тарифов от Клиента не поступает уведомления о расторжении Договора, Стороны подразумевают, что Клиент согласен с новыми условиями.
  - 2.4. Оплата за пользование Боксом осуществляется в российских рублях, вносится наличными в кассу Компании или перечисляется безналичным путем на счет Компании в соответствии с реквизитами, указанными в Договоре.
  - 2.5. В случае поступления от Клиента денежных средств на расчетный счет или в кассу Компании срок пользования Боксом, а равно и срок Договора, продлевается на оплаченный период.
  - 2.6. В течение Предоплаченного периода размер оплаты за пользование Боксом не может быть изменен. В случае пролонгации Договора на новый срок путем внесения последующей предоплаты, оплата производится по Тарифам, действующим на день внесения.
  - 2.7. Датой платежа считается:
    - в случае оплаты безналичными денежными средствами (в том числе эквайринг) - дата списания денежных средств с корреспондентского счета Клиента;
    - в случае оплаты наличными денежными средствами в кассу Компании – момент внесения денег в кассу Компании.
  - 2.8. Компания вправе предоставить Клиенту скидку в размере и порядке, установленными правилами Компании. Информация о действующих системах скидок и рекламных акциях размещена на Сайте Компании.
  - 2.9. В соответствии с Налоговым кодексом РФ в случае, если Клиент в силу действующего законодательства РФ не признается налогоплательщиком по налогу на добавленную стоимость, Компания не оформляет счета-фактуры по факту оказания услуг, дополнительных услуг, реализации сопутствующих товаров.
  - 2.10. Клиент вправе внести плату за пользование Боксом авансом за один или несколько периодов Срока пользования Боксом.
  - 2.11. Аванс подлежит зачету по истечении каждого расчетного периода. Расчетным периодом является 1 (один) календарный месяц.
  - 2.12. Вне зависимости от назначения платежа, указанного Клиентом в комментарии при осуществлении оплаты, поступающая оплата распределяется в следующей очередности путем погашения:
    - Задолженности по начисленным пеням;
    - Задолженности по начисленным штрафам;
    - Задолженности по компенсации дополнительных расходов Компании (вскрытие замка, установленного Клиентом самостоятельно на Бокс, упаковка при перемещении и т.д.);
    - Задолженности по оплате за пользование Боксом.

- 2.13. Платеж за пользование Боксом включает в себя исключительно плату за пользование Боксом. Клиент вправе обратиться к Компании за получением дополнительных отдельно оплачиваемых услуг в соответствии с действующими Тарифами на дату обращения.
3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БОКСА/ ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ БОКСА
- 3.1. Компания передает Клиенту Бокс при условии заключения Договора и надлежащего внесения платежа за Бокс. При несоблюдении Клиентом положений Договора об оплате Бокса Компания имеет право отказать в предоставлении Бокса.
- 3.2. Бокс передается Клиенту на весь Срок пользования для целей размещения имущества Клиента, нахождения имущества в Боксе и изъятия его Клиентом в соответствии с положениями настоящих Стандартных условий. Клиент не имеет право использовать Бокс кроме как для целей, указанных в настоящем разделе Стандартных условий.
- 3.3. Клиент не имеет право размещать в Боксе:
- живых существ, животных, какие-либо растения, а также грунт для посадки растений и удобрения для них, семена, корм для животных;
  - оружие (а также его детали и боеприпасы);
  - предметы повышенной опасности (обладающие опасными свойствами и являющиеся источниками вредного воздействия на человека, окружающую среду, сам Бокс или иное оборудование), предметы состоящие или содержащие опасные вещества (взрывоопасные, огнеопасные, радиоактивные, токсичные вещества или газы), вещи, которые выделяют пары или сильные запахи; лекарства; лакокрасочные вещества;
  - скоропортящиеся товары;
  - работающие генераторы и ЭВМ (серверы);
  - изъятое или ограниченное в обороте имущество (в том числе наркотические вещества);
  - предметы, свойства которых исключают возможность их нахождения в условиях Бокса.
- 3.4. Клиент обязуется содержать Бокс в полной исправности и надлежащем санитарном состоянии (то есть, в соответствии существующим нормам и правилам, установленным законодательством РФ). Клиент не имеет право переоборудовать Бокс без согласия Компании.
- 3.5. Бокс передается Клиенту путем предоставления доступа к нему в следующем порядке: после заключения Договора и оплаты Клиентом Срока пользования Боксом Компания направляет Клиенту Пин-код для доступа к Боксу посредством sms-сообщения на номер телефона, указанный Клиентом в Договоре. Клиент вправе предъявить мотивированную претензию о состоянии Бокса в течение 1 (одних) суток после предоставления Пин-кода Компанией.
- 3.6. Размеры Бокса могут отличаться от указанного в Договоре как в сторону уменьшения, так в сторону увеличения, но не более чем на 15% площади Бокса.
- 3.7. Клиент вправе также установить своими силами и за свой счет механический замок на Бокс. При этом Компания не обязана следить за тем, чтобы Боксы были запертыми.
- 3.8. Передача Клиентом третьим лицам Пин-кода в течение срока пользования Боксом не допускается. Всю ответственность за последствия, связанные с уклонением от соблюдения данного положения, Клиент принимает на себя.
- 3.9. Клиент обязан вернуть принятый по Договору Бокс, освобожденный от имущества Клиента, в исправном состоянии и в надлежащем виде Компании в последний день Срока пользования и/или в следующих случаях:
- в случае замены Бокса на другой Бокс,

- в случае досрочного расторжения Договора.
- 3.10. Стороны договорились, что факт освобождения Клиентом Бокса от своего имущества по окончании Срока пользования (либо в случае досрочного окончания Срока пользования) является актом приема-передачи (возврата) Бокса (подтверждением фактической передачи Бокса Компании), и оформления отдельного документа о передаче (возврате) Бокса не требуется. Компания вправе предъявить мотивированную претензию о состоянии Бокса Клиенту в течение трёх рабочих дней после окончания Срока пользования Боксом.
- 3.11. При передаче (возврате) Бокса Компании Клиент должен оставить Бокс закрытым и свободным от механического замка, который Клиент был вправе устанавливать на Бокс.
4. УСЛОВИЯ ДОСТУПА К БОКСУ
- 4.1. Клиент обязуется точно соблюдать правила пользования Боксом и порядок доступа к Боксу, установленные Компанией.
- 4.2. Компания обеспечивает возможность доступа к Боксу Клиенту.
- 4.3. Доступ к Боксу предоставляется круглосуточно.
- 4.4. За невыполнение или несвоевременное выполнение Клиентом принятых на себя обязательств по оплате Срока пользования Боксом, а также невыполнение или несвоевременное выполнение принятых на себя иных обязательств по Договору, Компания имеет право ограничить допуск Клиента к Боксу.
- 4.5. Случаи вскрытия Бокса:
- 4.5.1. утрата Клиентом ключа от механического замка (установленного самостоятельно Клиентом на Бокс) - Компания производит вскрытие (открытие) Бокса только при личном присутствии Клиента и при предъявлении Клиентом документа, удостоверяющего личность.
- 4.5.2. при возникновении у Компании обоснованных оснований полагать, что Клиент нарушает положения п. 3.3 Стандартных условий - Компания вправе потребовать от Клиента (посредством направления уведомления) предоставить возможность доступа в Бокс для его осмотра и проверки находящегося в нем имущества Клиента на предмет возможного нарушения п.3.3 Стандартных условий. При этом Компания при осмотре Бокса вправе использовать приборы, не наносящие вреда имуществу Клиента. В случае необеспечения Клиентом доступа Компании в Бокс в течение 5 (пяти) дней с момента направления соответствующего требования, Компания вправе вскрыть Бокс самостоятельно с последующим уведомлением Клиента в порядке, предусмотренном п. 4.6.1 Стандартных условий.
- 4.5.3. авария, стихийное бедствие или иное обстоятельство, требующее немедленного вскрытия Бокса с целью устранения угрозы повреждения имущества Клиента или Компании - Компания производит немедленное вскрытие (открытие) Бокса в отсутствие Клиента с последующим уведомлением Клиента не позднее 5 (пяти) рабочих дней после вскрытия, указав обстоятельства, послужившие причиной для вскрытия Бокса с приложением акта о вскрытии Бокса (далее – Акт о вскрытии Бокса) и описи имущества. При этом Компания не несет ответственность за любой ущерб, причиненный имуществу Клиента, находящемуся в Боксе в результате такого вскрытия, перемещения имущества, если Компания приняла все необходимые и разумные меры к предотвращению наступления такого вреда. При этом к данному пункту не применяются правила п. 4.6.3, 4.6.4 Стандартных условий.
- 4.5.4. при получении соответствующих актов правоохранительных и контролирующих органов, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации - Компания производит немедленное вскрытие (открытие) Бокса в отсутствие Клиента с последующим уведомлением Клиента не позднее 5 (пяти) рабочих дней после вскрытия, указав обстоятельства, послужившие причиной для вскрытия Бокса с

- приложением Акта о вскрытии Бокса и описи имущества. При этом Компания не несет ответственность за любой ущерб, причиненный имуществу Клиента, находящемуся в Боксе в результате такого вскрытия, перемещения имущества, если Компания приняла все необходимые и разумные меры к предотвращению наступления такого вреда.
- 4.5.5. просрочка оплаты пользования Боксом - Компания направляет уведомление Клиенту с требованием об освобождении Бокса от имущества Клиента. В случае невыполнения данного требования в течение 5 (пяти) дней с момента направления уведомления, Компания вправе вскрыть Бокс самостоятельно с последующим уведомлением Клиента в порядке, предусмотренном п. 4.6.1 Стандартных условий.
- 4.5.6. при возникновении у Компании обоснованных оснований полагать, что Клиент использует Бокс не по целевому назначению, указанному в п. 3.2 Договора, или ухудшает состояние Бокса - Компания вправе потребовать от Клиента (посредством направления уведомления) предоставить возможность доступа в Бокс для его осмотра. В случае необеспечения Клиентом доступа Компании в Бокс в течение 5 (пяти) дней с момента направления соответствующего требования, Компания вправе вскрыть Бокс самостоятельно с последующим уведомлением Клиента в порядке, предусмотренном п. 4.6.1 Стандартных условий.
- 4.6. Порядок вскрытия Бокса в отсутствии Клиента:
- 4.6.1. В момент вскрытия Бокса составляется Акт о вскрытии Бокса, включающий описание содержимого Бокса. Данный акт направляется Клиенту в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его составления.
- 4.6.2. В случае наступления событий, указанных в п. 4.5 Стандартных условий, Компания вправе изъять имущество Клиента из Бокса и переместить в удобное для Компании место.
- 4.6.3. В случае, если в результате вскрытия Бокса было изъято имущество Клиента, такое имущество хранится Компанией в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня вскрытия Бокса. До истечения указанного срока Клиент имеет право обратиться к Компании за возвратом своего имущества, извлеченного Компанией из Бокса при вскрытии. Возврат имущества Клиента осуществляется при возмещении Клиентом полной суммы задолженности, суммы неустойки и убытков, понесенных Компанией. Правила настоящего пункта не распространяются на нарушения Клиентом п. 3.3 Стандартных условий. В указанном случае такое имущество считается брошенным, Компания вправе незамедлительно в одностороннем внесудебном порядке вывезти такое имущество за пределы Бокса или распорядиться этим имуществом иным образом.
- 4.6.4. По истечении 10 (десяти) календарных дней со дня вскрытия Бокса Компания не несет ответственность за сохранность имущества Клиента, изъятого из Бокса, такое имущество считается брошенным, и Компания вправе в одностороннем внесудебном порядке вывезти такое имущество за пределы Бокса или распорядиться этим имуществом иным образом. При этом Компания вправе отнести все возникшие в связи с этим расходы на Клиента.
- 4.6.5. Если Компания не заинтересована ни в удержании не востребовавшего имущества Клиентом, ни в его приобретении (реализации), то Компания вправе, предприняв все разумные меры (под разумными мерами понимается - это уведомление должным образом Клиента) для возврата такого имущества Клиенту и уведомив его о необходимости вывоза имущества в разумный срок, распорядиться таким имуществом по своему усмотрению (в том числе утилизировать его). Учитывая принцип свободы договора (ст. 421 Гражданского кодекса РФ), что подобные условия (в том числе о поступлении оставленного Клиентом имущества в собственность Компании) не противоречат закону. Если по объективным причинам размещение имущества Клиента или его части, изъятой из Бокса, не представляется возможным на территории Компании, по решению Компании оно может быть



утилизировано. При этом составляются акт об утилизации имущества Клиента и опись утилизированного имущества, при этом все расходы, связанные с проведением мероприятий по утилизации, возлагаются на Клиента. Копия акта передается Клиенту при его личной явке.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. Клиент гарантирует Компании, что имущество, размещенное в Боксе, принадлежит ему на праве собственности или ином законном праве и гарантирует, что к Компании не будут предъявлены требования по поводу данного имущества от третьих лиц. Имущество, не востребованное Клиентом по окончании Срока пользования Боксом, квалифицируется только как невостребованность своего имущества собственником. К данной ситуации не применимы правила о договоре хранения вещей, соответственно Компания не несет ответственности за невостребованное Клиентом имущество. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет его собственник.
- 5.3. Клиент несет ответственность в размере фактически причиненных Компании убытков, в том числе вызванных нарушением обязательств, предусмотренных п. 3.3 Стандартных условий, в том числе, вне зависимости от того, было ли известно Клиенту о том, что имущество обладает свойствами, указанными в п. 3.3 Стандартных условий.
- 5.4. Клиент несет ответственность перед третьими лицами за вред, причиненный в процессе пользования Боксом.
- 5.5. Клиент самостоятельно несет ответственность за санкционированную/несанкционированную передачу ключей от Бокса (в том числе его уполномоченными лицами) третьим лицам и за последствия такой передачи, а также за иные действия указанных лиц, осуществляемые от имени Клиента.
- 5.6. За повреждение и/или утрату имущества Компании по вине Клиента (физического лица) Клиент уплачивает Компании штраф в размере 5 000 рублей. В случае если сумма возмещения ущерба превышает 5 000 рублей, Клиент возмещает ущерб в размере стоимости фактически понесенных расходов Компании, затраченных на восстановление испорченного и/или утраченного имущества. Если Клиентом является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, то такой Клиент несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.
- 5.7. При обнаружении в Боксе Клиента в течение Срока пользования Боксом предметов, перечисленных в пункте 3.3 Стандартных условий, Клиент обязан уплатить штраф Компании в размере 5 000 (пять тысяч) рублей, а также сразу же изъять из Бокса указанные предметы.
- 5.8. За невыполнение или несвоевременное выполнение принятых на себя обязательств по Договору Клиентом Компания вправе начислить неустойку в размере 1 % (один процент) за каждый день просрочки от суммы задолженности по Договору.
- 5.9. Компания не несет ответственность за забытые Клиентом вещи.
- 5.10. В случае привлечения независимого оценщика для процедуры оценки имущества Клиента, расходы по оплате его услуг возлагаются на Клиента.
- 5.11. Обязанность по уплате финансовых санкций возникает у Стороны, нарушившей обязательства, только после получения письменного требования об уплате неустойки от другой Стороны. При этом неустойка начисляется с первого дня просрочки исполнения обязательства до дня его фактического исполнения.

## 6. УВЕДОМЛЕНИЯ

- 6.1. Все Уведомления, если иное не предусмотрено другими положениями Стандартных условий, направляются Сторонами по реквизитам, указанным в п. 5 Договора.
- 6.2. Все Уведомления по Договору, предназначенные Клиенту, Компания направляет одним из следующих способов по своему усмотрению:
  - по адресу электронной почты Клиента;
  - посредством sms-сообщения, направленного по номеру телефона Клиента;
  - в виде письма с уведомлением о вручении;
  - в виде письма с отметкой о принятии на втором экземпляре (копии) соответствующего письма при личной явке Клиента с предоставлением им документа, удостоверяющего личность.
- 6.3. Все Уведомления по Договору, предназначенные Компании, Клиент направляет одним из следующих способов по своему усмотрению:
  - по адресу электронной почты Компании с адреса электронной почты Клиента, указанного в Договоре;
  - в виде письма с уведомлением о вручении по почтовому адресу Компании;
  - в виде письма с отметкой о принятии на втором экземпляре (копии) соответствующего письма в месте расположения Бокса, при личной явке Клиента с предоставлением им документа, удостоверяющего личность. Доказательством надлежащего уведомления Компании будет считаться подпись уполномоченного лица Компании на уведомлении о вручении либо на втором экземпляре (копии) письма.
- 6.4. Все Уведомления к Договору имеют юридическую силу с момента направления их той Стороне, к которой они были адресованы.
- 6.5. При этом официальные претензии в соответствии с п. 10.5 Стандартных условий, а также уведомления об обстоятельствах, указанных в п. 6.7.2 Стандартных условий, Стороны предъявляют лично или при участии представителя с надлежаще оформленным полномочием, либо посредством почтовой/курьерской службы в виде письма с уведомлением о вручении.
- 6.6. Клиент обязуется письменно извещать Компанию обо всех обстоятельствах, имеющих отношение к исполнению Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты наступления таких обстоятельств, в том числе, но, не ограничиваясь, в случаях:
  - 6.6.1. замены или утраты документов, удостоверяющих личность;
  - 6.6.2. изменения места жительства, иных реквизитов, имеющих отношение к исполнению Договор, номеров контактных телефонов, иной контактной информации Клиента;
  - 6.6.3. для юридических лиц – при смене руководителя, в случае внесения изменений и дополнений в учредительные документы, изменении места нахождения и иных реквизитов, с предоставлением соответствующих подтверждающих документов. При предстоящей реорганизации/ликвидации (в т.ч. о начале процедуры банкротства).
- 6.7. Клиент обязуется извещать Компанию незамедлительно, но не позднее 1 (одних) суток с момента наступления следующих обстоятельств:
  - 6.7.1. о неисправностях Бокса;
  - 6.7.2. о подозрениях на завладение третьими лицами вне воли Клиента Пин-кодом, ключом от механического замка, установленного Клиентом самостоятельно на Бокс.
- 6.8. При неисполнении обязанности, указанной в п. п. 6.6, 6.7 Стандартных условий все негативные последствия несет та Сторона, которая своевременно не уведомила о наличии таких изменений другую Сторону.
- 6.9. Уведомления, направленные в рамках п. 6.6 Стандартных условий, считаются надлежащим изменением сведений Стороны, направившей указанное уведомление.

## 7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА

- 7.1. Любая из Сторон освобождается от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, если такое неисполнение (ненадлежащее

- исполнение) будет обусловлено наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы, как они определены в пункте 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 7.2. Стороны уведомляют друг друга о предполагаемом наступлении или наступлении вышеуказанных обстоятельств немедленно с использованием способов информирования, согласованных Сторонами Договором.
8. **КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ И ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ**
- 8.1. Стороны обязуются сохранять строгую конфиденциальность в отношении информации, полученной от другой Стороны в ходе исполнения своих обязательств по Договору и настоящим Стандартным условиям, а также обязуются принять все возможные меры, чтобы предохранить полученную информацию от разглашения.
- 8.2. Передача конфиденциальной информации может осуществляться только с письменного согласия другой Стороны независимо от причины и срока прекращения действия настоящего Договора.
- 8.3. В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных», Клиент – физическое лицо, заключив Договор с Компанией, тем самым подтверждает своё согласие на обработку Компанией его персональных данных, предоставленных при заключении Договора. А именно:
- фамилия, имя, отчество, адрес, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате его выдачи и выдавшем его органе, индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН);
  - банковские реквизиты;
  - контактная информация для связи.
- 8.3.1. Данное согласие вступает в силу со дня подписания Договора и действует в течение неопределенного срока и может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме.
- 8.3.2. Согласие дается в целях проверки достоверности сведений о Клиенте в рамках заключенного с Компанией Договора, а также в любых иных целях, непосредственно связанных с потенциальным заключением Договора, информированием Клиента об условиях Договора, непосредственно заключением, исполнением, расторжением, взысканием задолженности по Договору.
- 8.3.3. Согласие дается на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе: любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.
- 8.3.4. Клиент выражает свое согласие с тем, что Компания вправе поручить обработку персональных данных третьим лицам, в том числе осуществить трансграничную передачу данных Клиента. Данная передача данных должна осуществляться только в рамках целей, указанных в п. 8.3.2 Стандартных условий, и действий, указанных в п. 8.3.3 Стандартных условий.
9. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ**
- 9.1. Договор вступает в действие с даты его заключения и действует в течение всего Срока пользования Боксом. Стороны договорились, что расторжение настоящего Договора по любым основаниям не влечет прекращение денежных обязательств Сторон по Договору (возникших до момента расторжения Договора) и ответственности за их неисполнение/ненадлежащее исполнение. Указанные



- обязательства продолжают свое действие до полного их исполнения, если соглашением Сторон не будет предусмотрено иное.
- 9.2. Компания имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, с предварительным уведомлением Клиента не менее, чем за 20 (двадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. Договор считается расторгнутым по окончании срока предоплаченного периода. Если после уведомления Клиента об отказе Компанией от Договора Клиент вносит предоплату в целях пролонгации Договора на новый срок, указанная предоплата подлежит возврату, если иное не согласовано Сторонами.
  - 9.3. В случае неоплаты Клиентом Срока пользования Боксом, Договор автоматически прекращается на следующий день после истечения предоплаченного периода, если иное не согласовано Сторонами.
  - 9.4. Компания вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и досрочно его расторгнуть, в порядке, предусмотренном законодательством РФ, а также в следующих случаях:
    - 9.4.1. При использовании Клиентом Бокса для размещения предметов и веществ, запрещенных для размещения согласно п. 3.3 Стандартных условий.
    - 9.4.2. При использовании Клиентом Бокса не по целевому назначению, указанному в п. 3.2 Договора, или при ухудшении Клиентом состояния Бокса.
    - 9.4.3. При ликвидации или переоборудовании, или при изменении места расположения Бокса, с обязательным уведомлением Клиента не позднее, чем за 2 (две) недели до даты наступления указанным событиям.
  - 9.5. В случае если Компания воспользуется правом, указанным в п.п. 9.3, 9.4 Стандартных условий, Компания направляет Клиенту уведомление о досрочном расторжении Договора. При этом Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении Компании.
  - 9.6. При досрочном расторжении Договора по инициативе Компании в случаях, предусмотренных п.п. 9.4.1 и 9.4.2 Стандартных условий, внесенная Клиентом плата Компанией не возвращается.
  - 9.7. При расторжении Договора в случаях, предусмотренных п.п. 9.4.3 Стандартных условий, Компания возвращает плату за пользование за неиспользованный срок пользования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предъявления Клиентом Компании соответствующего требования.
  - 9.8. В случае досрочного расторжения Договора, в связи с возникновением обстоятельств, за которые Компания не несет ответственности, и о наступлении которых она не знала и/или не могла и не должна была знать, внесенная Клиентом плата за весь срок пользования Боксом возврату не подлежит.
  - 9.9. В случае досрочного расторжения Договора Компания вправе вернуть излишне уплаченную сумму Клиентом. В случае если Клиенту была предоставлена скидка, связанная с продолжительностью срока действия Договора, но в последующем Клиент расторг Договор досрочно, скидка не может быть сохранена на период фактического срока действия Договора.
  - 9.10. Клиент по истечении срока Договора не имеет при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на заключение договора пользования Боксом.
  - 9.11. Если Договор был заключен на срок, превышающий 1 (один) месяц, то начиная со второго месяца Срока пользования Боксом Клиент вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, что влечет его расторжение. Такой отказ совершается путем письменного уведомления Компании не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты отказа от Договора. При этом Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении Клиента. В данном случае Клиент обязуется забрать свое имущество из Бокса не

позднее даты расторжения Договора. В результате данного отказа у Компании образуются убытки в размере суммы по Предоплаченному периоду, но не более чем за 1 (один) месяц. Компания вправе зачесть указанную сумму в качестве компенсации своих убытков.

## 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Стороны принимают на себя обязательства и несут ответственность в соответствии с настоящими Стандартными условиями, являющимися неотъемлемой частью Договора. Стандартные условия размещены на Сайте Компании и расположены в свободном доступе в месте нахождения Бокса.
- 10.2. Заключая Договор, Клиент подтверждает, что он ознакомился и выразил свое согласие со Стандартными условиями. Компания вправе в одностороннем порядке вносить изменения в Стандартные условия, которые вступают в силу для всех Клиентов с момента опубликования на Сайте Компании новой редакции Стандартных условий. Любые изменения Стандартных условий распространяются на всех Клиентов, присоединившихся к Стандартным условиям, в том числе присоединившихся к Стандартным условиям ранее дня принятия изменений, в связи с чем Клиент самостоятельно предпринимает все действия, необходимые для ознакомления с указанными изменениями.
- 10.3. При заключении Договора Клиентом предоставляются следующие документы:
  - 10.3.1. Если Клиентом является юридическое лицо, предоставляются заверенные организацией копии следующих документов:
    - устав;
    - свидетельство о государственной регистрации юридического лица (лист о внесении записи в реестр юридических лиц);
    - свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
    - документ, подтверждающий полномочия лица, подписывающего Договор и все приложения и дополнения к нему.
  - 10.3.2. Если Клиентом является индивидуальный предприниматель, предоставляются копии следующих документов:
    - свидетельство о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
    - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.
- 10.4. При использовании грузовой платформы подъемника (грузового лифта) категорически запрещается: перевозка людей; перевозка предметов, габариты которых выходят за пределы грузовой платформы, и предметов массой более 1 000 кг; перевозка легковоспламеняющихся и взрывоопасных веществ; осуществление погрузочно-разгрузочных работ с помощью тяжеловесных средств с въездом на грузовую платформу подъемника. Настоящим Клиент подтверждает, что ознакомлен с «Правилами техники безопасности при использовании грузового подъемника» и обязуется их неукоснительно соблюдать.
- 10.5. Все возникающие споры по настоящему Договору Стороны будут стремиться решать путем переговоров. Стороны обязуются рассматривать соответствующие претензии (требования) в срок, не превышающий 10 (десяти) рабочих дней.
- 10.6. Неурегулированные Сторонами разногласия по исполнению Договора или в связи с ним подлежат передаче на рассмотрение суда:
  - города Санкт-Петербурга и Ленинградской области – если спор решается между Компанией и юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем;
  - в соответствии с действующим законодательством РФ – если спор решается между Компанией и физическим лицом.
- 10.7. После подписания Договора предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения по вопросам, касающимся условий Договора, теряют юридическую силу.



**SELF  
STORAGE**

197227, г. Санкт-Петербург,  
пр. Сизова, 2

+7 (812) 207 00 07

[www.prostor-sklad.ru](http://www.prostor-sklad.ru)

[prostor@jensen.ru](mailto:prostor@jensen.ru)

- 10.8. В случаях, не предусмотренных Договором и настоящими Стандартными условиями, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.